

DATI URBANISTICI DI PROGETTO		
Accordo di Programma (AdP) per la trasformazione urbanistica delle aree ferroviarie dismesse e in dismissione in correlazione con il potenziamento del sistema ferroviario in ambito milanese: Farini, Romana, Porta Genova, Lambrate, Greco-Breda, Rogoredo, San Cristoforo.		
Superficie Territoriale AdP	1.037.631	mq
Superficie strumentale ferroviaria	193.882	mq
SLP massima complessiva	674.460	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	156.498	mq
edilizia convenzionata ordinaria minima	47.213	mq
edilizia libera (funzioni urbane) massima	470.749	mq
di cui il 32% non residenziale minimo		
aree a verde attrezzato minime da reperire nei piani attuativi	676.867	mq
Dotazione pubblica lorda stimata comprensiva di aree a verde e superfici da monetizzare (dovuta per funzioni residenziali, ricettive, commerciali, terziarie, pari al 100%slp)	750.000	mq ca.
Zona Speciale Farini		
Unità Scalo		
Superficie Territoriale	407.511	mq
Superficie strumentale ferroviaria	140.167	mq
SLP massima	362.947	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	52.170	mq
edilizia convenzionata ordinaria minima	30.213	mq
edilizia libera (funzioni urbane) massima (di cui il 30% non residenziale)	280.564	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	265.255	mq
Unità Valtellina		
Superficie Territoriale	60.790	mq
SLP massima	39.513	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	9.878	mq
edilizia libera (funzioni urbane) massima (di cui il 50% non residenziale)	29.635	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	42.553	mq
Zona Speciale Greco-Breda		
Superficie Territoriale	62.189	mq
SLP massima	24.000	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	21.000	mq
edilizia libera non residenziale	3.000	mq

aree a verde attrezzato minime da reperire	37.313	mq
Zona Speciale Lambrate		
Superficie Territoriale	70.187	mq
SLP massima	24.000	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	20.600	mq
edilizia libera non residenziale	3.400	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	42.112	mq
Zona Speciale Genova		
Superficie Territoriale	88.397	mq
SLP massima	44.000	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	4.000	mq
edilizia libera (funzioni urbane) massima (di cui il 70% non residenziale)	40.000	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	44.199	mq
Zona Speciale Romana		
Superficie Territoriale	187.226	mq
SLP massima	164.000	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	34.850	mq
edilizia convenzionata ordinaria minima	17.000	mq
edilizia libera (funzioni urbane) massima (di cui il 30% non residenziale)	112.150	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	93.613	mq
Zona Speciale Rogoredo		
Superficie Territoriale	21.132	mq
SLP massima	16.000	mq
di cui:		
Edilizia Residenziale Sociale minima	14.000	mq
edilizia libera non residenziale	2.000	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	11.623	mq
Zona Speciale San Cristoforo		
Superficie Territoriale	140.199	mq
aree a verde attrezzato minime da reperire	140.199	mq