

## **PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

*- stralcio normativo di riferimento -*

### **Art. 41 comma 6 D.Lgs 36/2023**

Il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- a) individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- b) contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- c) sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- d) individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- e) consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- f) contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- g) contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

\*\*\*\*\*

### **Sez. II dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023**

Contenuti integrali

**DOCUMENTI PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA  
ELENCO SINTETICO RISPETTO AI CONTENUTI DA ANALIZZARE**

n.	Nome elaborato	contenuti
1	<b>Relazione Tecnico-Generale e di Sostenibilità Dell'Opera</b>	<p>Documento contenente una breve descrizione dello stato di fatto e delle opere che si intendono realizzare/modificare, compresi gli impianti connessi (per es. pubblica illuminazione, raccolta acque meteoriche, impianti elettrici, ecc.) e le logiche di funzionamento sottese.</p> <p>Deve emergere che la soluzione proposta è la migliore rispetto alla situazione esistente e alle possibili alternative, oltre che dimostrare la fattibilità (per esempio ingombri nelle manovre veicolari), la risoluzione di eventuali interferenze con reti nel sottosuolo (mappa indicativa fornita dal Comune) e con il Trasporto Pubblico. Si dovranno illustrare altresì le scelte relative ai materiali utilizzati, ai colori, alla conformità allo strumento urbanistico/vincoli, nonché il riuso e riciclo dei materiali</p> <p>In riferimento al Decreto Ministeriale del 5 agosto 2024 (CAM Strade), dovrà contenere infine una breve valutazione di massima del ciclo di vita dell'opera, analizzando anche eventuale prevenzione e riduzione dell'inquinamento, protezione/ripristino della biodiversità, miglioramento qualità della vita dei cittadini, eventuali riutilizzi di materiali e riduzione di rifiuti generati, oltre alle verifiche dei criteri ambientali e mezzi di prova, secondo quanto previsto dal Decreto</p>
2	<b>Relazione Specialistiche (se dovute)</b>	Nel caso ci fossero degli impianti
3	<b>Elaborati grafici</b>	<p>TAV 00_Vincoli: Stralci documentali degli strumenti di pianificazione territoriale, tutela ambientale e paesaggistica, strumenti urbanistici generali e attuativi;</p> <p>TAV 01_rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare (Planimetria/e dello Stato di fatto) con perimetro dell'area di intervento (quotato a livello planimetriche e altimetrico), con l'identificazione del regime giuridico (particelle catastali e identificazione suolo pubblico/privato- Scala 1:200</p> <p>TAV 02_Planimetria di Confronto: Planimetria di Confronto (gialli e rossi) - Scala 1:200</p> <p>TAV 03_Planimetria/e di Progetto _ materiali: con l'identificazione dei materiali da utilizzare e i colori dei diversi materiali che verranno utilizzati</p> <p>TAV 04_Planimetria/e di Progetto: quotata a livello planimetriche e altimetrico, con l'identificazione del regime giuridico e schema grafico impianti e segnaletica verticale e orizzontale -agganciandolo al rilievo, per valutare adeguatamente la fattibilità tecnica - Scala 1:200</p> <p>TAV 05_Progetto specifico degli impianti: qualora da rimodulare o da realizzare, con relativo schema grafico (es raccolta acque, impianti di illuminazione, semafori, colonnine elettriche, stazioni di bike-Mi)</p> <p>TAV 06_Sezioni esplicative e comparative tra Progetto e Stato di Fatto</p> <p>TAV 07_Planimetria di Confronto (gialli e rossi) della segnaletica orizzontale e verticale - completo della segnaletica al contorno</p> <p>TAV 08_Verifiche: Qualora si cambino le geometrie stradali: verifiche di compatibilità degli ingombri dei veicoli più ingombranti che potrebbero transitare, rispetto alla soluzione proposta.</p> <p>Nel caso di interventi che riguardano costruzione di nuove fermate e/o avvicinamento dei marciapiedi ai binari tranviari: rappresentazione dell'indicazione della distanza della gola del binario agli ingombri verticali che verranno costruiti</p>

		TAV 09_Render e/o fotoinserimenti dello stato di Progetto
<b>4</b>	<b>Computo estimativo lavori</b>	diviso per tipologie di intervento: es. opere stradali - opere impiantistiche (comprese opere edili connesse) - raccolta acque, opere a verde e/o di arredo, ecc., utilizzando i prezzi di riferimento di Regione Lombardia
<b>5</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	Contente - l'importo per lavori (compresi anche i costi verso terzi nel caso di spostamenti di impianti quali ad esempio IP, semafori ecc.) - i costi della sicurezza non soggetti a ribasso
<b>6</b>	<b>Cronoprogramma</b>	Sviluppo temporale dell'attività di cantiere, rappresentato tramite diagramma lineare delle macro-attività, con indicazione del numero di giorni solari impiegati
<b>7</b>	<b>Piano di Sicurezza e Coordinamento e costi della sicurezza</b>	Contenente almeno: - Localizzazione e descrizione del cantiere - Descrizione sintetica dell'opera - Analisi dei rischi naturali, antropici e da interferenze. Include eventuali analisi del rischio rinvenimento ordigni bellici (se attività di scavo) - Scelte progettuali, organizzative e preventive/protettive - Planimetri specifiche organizzative delle fasi lavorative del cantiere - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
<b>8</b>	<b>Piano preliminare di manutenzione dell'opera</b>	Contenente il programma di manutenzione in particolare rispetto alle opere di particolare ingegneria
<b>9</b>	<b>Documento contenente fotografie dello Stato di fatto</b>	

Nel caso di interventi che riguardino costruzione di nuove fermate e/o avvicinamento dei marciapiedi ai binari tranviari dovrà essere presentata anche la seguente documentazione:

<p>Planimetria e sezioni esecutive di dettaglio utile all'identificazione degli ingombri e a quanto si dovrà autorizzare</p>	<p>Planimetria di dettaglio con l'indicazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• della distanza della gola del binario agli ingombri verticali che verranno costruiti,</li> <li>• dei materiali</li> </ul> <p>Sezioni esplicative con dettagli costruttivi</p>
--	---